



---

Plats och tid	Kommunhuset kl. 15.00–19.10, ajournering 15.55-16.05, 16.45-16.55, 17.20-17.25		
Beslutande	Fredrik Nelander (S) Bengt-Åke Svensson (S) Alexandra Gustafsson (S) Yvonne Breman (S) Heidi Tietäväinen (S) Elof Jonsson (C) Ingemar Gruvaeus (C) Jan-Erik Wallin (M) Lars Gezelius (M)	Herman Bynke (M) Marie Pehrsson (M) Adam Alfredsson (FP) Johan Olsson (KD)	
Övriga deltagande	Carl-Magnus Bengtegård (V)ej tjug ers. Carl-Uno Olsson (S) -"- , -17.20 § 80-87 Gert Norell, kommundirektör Dan Jonasson, ekonomichef § 80-86 Mia Forsäng, utv.samordnare § 80-81 Maria Viidas, kvalitetschef § 88 Birgit Wedén, sekreterare		
Justerare	Ingemar Gruvaeus		
Justerings plats och tid	Kommunstyrelsens kansli tisdag 7 juni 2011 kl. 16.00		
Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer	80-93
	<hr/> Birgit Wedén		
	Ordförande	<hr/> Fredrik Nelander	
	Justerare	<hr/> Ingemar Gruvaeus	

---

**ANSLAG/BEVIS**

	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Vara kommun, Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2011-05-31		
Datum för anslaget upp- sättande	2011-06-08	Datum för anslaget nedtagande	2011-06-30
Förvaringsplats för proto- kollet			
Underskrift	<hr/>		

Utdragsbestyrkande

## Innehållsförteckning

Uppföljning, tertial 1/2011 .....	2
Ridanläggning Varaortens Ryttdarförening.....	3
Kommunens inomhusbad.....	7
Bidrag till byggnation av konstgräsplan.....	8
Ombyggnad av lokaler till annan matdistribution.....	10
Drift- och investeringsramar budget 2012, plan 2013-2015.....	14
Utökad låneram år 2011 för vidareutlåning till Vara Bostäder AB .....	17
Motion om högre miljö- och djurskydds krav vid kommunal upphandling .....	19
Styrdokument 2012-2015 .....	21
Medlemskap i föreningen Svenska Stads kärnor.....	24
Om- och tillbyggnad av förskola Arentorp, slutredovisning.....	25
Delegeringsbeslut.....	26
Anmälningsärenden.....	27
Övriga frågor .....	28

KS § 80  
AU § 104

Dnr 75/2011

Dpl 042

## Uppföljning, tertial 1/2011

### Beslut

Kommunstyrelsen överlämnar rapporten till kommunfullmäktige.

---

### Beskrivning

En budgetuppföljning för Vara kommun första tertialet 2011 har upprättats. Prognosen visar ett beräknat driftöverskott på 2,4 miljoner kronor. Bakom detta resultat ligger ett överskott på 4,8 miljoner kr för kommunstyrelsen (främst medel för Vara Horse Arena). Bildningsnämnden har ett beräknat underskott på 8 miljoner kronor (främst gymnasieskolan), vilket beräknas bli 3 miljoner kronor efter ianspråktaget ackumulerat överskott.

Av investeringarna beräknas 20 miljoner kronor ombudgeteras till 2012.

---

KS § 81  
AU § 77

Dnr 78/2011

292

## Ridanläggning Varaortens Ryttarförening

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beviljar Varaortens Ryttarförening ett ränte- och amorteringsfritt 20-årigt investeringslån på 75 % av investeringskostnaden, dock högst 15 miljoner kronor, för byggnation av ridskola, samt ett igångsättningsbidrag på 250 000 kronor.

Som villkor för lån och bidrag gäller att:

- Varaortens Ryttarförening uppför en ridanläggning som i princip motsvarar den utformning och de standardkrav man presenterat för kommunen (skissförslag daterat 2011-05-09)
- Varaortens Ryttarförening ska presentera en investerings- och byggnadsplan jämte finansieringsplan som täcker investeringslånets varaktighet senast 2011-12-31
- Varaortens Ryttarförening ska uppfylla kraven för en "Säker och Trygg förening" enligt Vara kommuns certifieringsunderlag
- Varaortens Ryttarförening ska nyttja anläggningen för handikappidrott i adekvat utsträckning på sätt som regleras i avtal
- anläggningen görs tillgänglig för övriga ridklubbar i kommunen för tävlingsverksamhet till den nettomerkostnad upplåtelsen innebär för Varaortens Ryttarförening
- Varaortens Ryttarförening årligen ska redovisa av föreningen godkänd verksamhetsberättelse och ekonomisk redovisning
- Vara kommuns namn ska exponeras i marknadsföringen av planen enligt avtal
- Vara kommun kostnadsfritt ska ha rätt att nyttja anläggningen och utrustningen för undervisning och dylikt enligt avtal
- Vara kommun och Varaortens Ryttarförening ska teckna ett 20-årigt avtal
- Varaortens Ryttarförening ska visa att uppdraget att bygga ridskolan har konkurrensutsatts
- bildningsnämnden godkänt lokalisering och ritningsunderlag med tillhörande beskrivning, budget och verksamhetsplan.

2. Kommunfullmäktige ger möjlighet till borgen för ett 20-årigt lån på högst 5 miljoner kronor.
3. Kommunstyrelsen ges i uppdrag att i avtal reglera villkoren för lånet enligt ovan. Nyinvesteringar gjorda efter slutbesiktning ska godkännas av bildningsnämnden.
4. Beslutet gäller under förutsättning att avtal mellan Vara kommun och Varaortens Ryttnäring som reglerar villkoren undertecknats av båda parter senast 2011-12-31.

---

### Bakgrund

Vara kommun har under sex års tid undersökt möjligheterna och projekterat för Vara Horse Arena. Det planerades bl.a. att Varaortens Ryttnäring (VORF) skulle flytta sin verksamhet dit. När planerna på denna anläggning lades ned vid årsskiftet 2010-2011, blev läget mycket akut för föreningen. VORF är nu utan anläggning vid årsskiftet 2011-2012, då arrendekontraktet upphör med ägarna till Klövagården.

### Beskrivning

VORF har för avsikt att bygga en anläggning som är anpassad för de krav som ridsporten ställer på en modern anläggning när det gäller säkerhet med hästhantering vid ridskola och hästtävling samt uppfylla de krav som finns för bra arbetsmiljö och djurskyddsbestämmelser. Anläggningen ska vara så anpassad och utformad att det blir en trevlig miljö att arbeta i, utöva sin sport samt för övriga att vistas där. Hela anläggningen ska vara tillgänglig för alla, både ryttare och besökare, gammal som ung, med eller utan funktionsnedsättning. Den ska uppfylla ridsportförbundets krav när det gäller kvalitetsmärkning både som anläggning och med utbildad personal. Anläggningen ska också vara ett föredöme för andra klubbar samt något som Vara kommun kan vara stolta över och den största tjej- och handikappidrotten i Sverige får en bra anläggning i Vara.

Verksamheten i den nya anläggningen ska i huvudsak bestå av fyra olika grenar:

- Ridskola för barn och vuxna med specialinriktning på ponnyridning för yngre barn
- Tävlingar i framförallt hoppning och dressyr
- Privathästuppstallning
- Ridning för ryttare med funktionsnedsättning och rehabiliteringsridning.

VORF har i dag ca 150-160 ridande ryttare av ca 250 medlemmar, varav 30-35 ridande ryttare med funktionsnedsättning. Detta gör föreningen till en av de största i Västsverige, trots stora begränsningar i den gamla anläggningen. Det kommer att finnas mycket goda möjligheter att utveckla denna verksamhet i en ny anläggning. Då ridning inte bara är en fysisk aktivitet, utan även en kognitiv utmaning, ser föreningen stora möjligheter att nyttja ridskolan för grön rehab.

Den kan också ge meningsfull sysselsättning inom LSS. Rekrytering av personal kommer i hög grad att underlättas i en ny modern anläggning, där många tunga moment är borttagna och ersatta med teknik. Då det krävs högskoleutbildad personal och ett tränat "djuröga" för stallarbete och undervisning, är mekanisering ett måste för att bli kostnadseffektiva.

Förutom de samhällsekonomiska värdena, bidrar ridskolan till att nå de politiska målen vad gäller jämställdhet, integration, ungdoms- och handikappolitik, folkhälsa m.m.

Föreningen kommer när det gäller tävlingar att samarbeta med övriga ridklubbar i kommunen, framför allt Levenebygdens ridklubb. Tävlingsverksamheten har i dag varit mycket begränsad, då den nuvarande anläggningen inte uppfyller de krav som ställs på säkerhet med hästar, parkeringsplatser, tillgång till ridbanor m.m. Möjligheter att anordna olika former av hästaktiviteter kommer också att öka markant. Vorf har även för avsikt att söka samarbete med andra idrotter när det gäller handikappidrott. Samarbete med Vara folkhögskola är redan etablerat.

Den planerade anläggningen ska enligt förslaget bestå av två isolerade ridhus, ett med måttet 22x70 m och ett 30x70 m, det stora med åskådarplatser för ca 250-300 personer. En eventuellt två stallbyggnader: ett stall för ridskoleverksamhet samt ett för privathästar. Varje stall behöver ha ca 20 boxar. Hagar ska finnas i nära anslutning till stallarna. Dessutom ska det finnas gemensamma utrymmen såsom caféteria, klubblokal, kontor, personalrum, teorisalar m.m.

Kostnaden för hela anläggningen beräknas till ca 30 miljoner kronor.

### Beredning

Vid bildningsnämndens arbetsutskotts behandling av ärendet har Anna Reilly, Svenska Ridsportförbundet, Magnus Andersson, Vorf och Mia Forsäng, utvecklingssamordnare deltagit.

Anna Reilly redogjorde då för ridsportens förutsättningar och kostnader. Nästan alla ridskolor i Västergötland har ett driftsbidrag. Förslag till förändring av anläggningen finns så att man bygger ett större ridhus som kan avdelas, detta för att klara driften för föreningen.

Klubben ska arbeta vidare med skisser och kostnadsförslag fram till sammanträdet med kommunstyrelsens arbetsutskott den 17 maj.

Bildningsnämnden har begärt en redovisning över hur verksamheten kan utvecklas i en ny anläggning.

### Arbetsutskottets beslut

Innan kommunstyrelsens behandling ska

#### *Varaortens ryttarförening*

- redovisa förslag på eget arbete vid uppförande av anläggningen

- undersöka med andra finansiärer såsom Sparbanksstiftelsen, Vara Lantmannaskolas främjande, länsstyrelsen och Svenska ridsportförbundet
- presentera en verksamhetsplan inklusive kompetens och driftansvar för det första verksamhetsåret och vad anläggningen ska innehålla.

#### *Kommunen*

- undersöka hur Lidköpings kommun har hanterat frågan med nytt ridhus
- undersöka markfrågan.

### Bildningsnämndens beslut

Bildningsnämnden beslutade den 24 maj 2011, § 72, följande:

1. Bildningsnämnden ställer sig positiv till Varaortens Ryttarförenings nybyggnation av ridanläggning och att kommunen ställer upp med ett investeringslån men några medel finns inte för investeringen inom bildningsnämndens budget.
2. Bidrag enligt gällande bidragsregler för anläggningar kommer att lämnas men kan inte inrymmas inom nämndens befintliga budget för driftsbidrag.

---

### Kommunstyrelsens behandling

Vid kommunstyrelsens sammanträde redovisar utvecklingssamordnare Mia Forsäng att Varaortens Ryttarförening får hyra Klövagården under år 2012 - dock med en stor hyreshöjning - samt att föreningen kan göra följande ideella arbete:

- Anläggning av hagar
- Anläggning av grönytor och rabatter
- Vissa moment i projektering
- Målning av stall och andra utrymmen
- Visst snickeri och montering
- Söka sponsorer till materiel
- Söka bidrag i fonder till byggnationen

Kommunstyrelsen anser att det är viktigt att stödja och skapa goda förutsättningar för utveckling av idrottande för flickor och unga med funktionsnedsättning.

Sammanträdet ajourneras mellan kl. 15.55 – 16.05.

---

KS § 82  
AU § 95

Dnr 25/2009

Dpl 822

## Kommunens inomhusbad

### Bakgrund

Kommundirektören har tagit initiativ till att tillsätta en arbetsgrupp för att ta fram underlag kring inomhusbaden i Vara kommun. Arbetsgruppen består av:

Kommundirektör Gert Norell  
Samhällsbyggnadschef Lars Henström  
Resultatenhetschef Thomas Karlsson  
Stadsarkitekt Rune Winses  
Kultur- och fritidskonsulent Sefik Ahmetbasic  
Utvecklingssamordnare Mia Forsäng

Gruppen har tagit fram en nulägesanalys (etapp 1) och en omvärldsanalys (etapp 2). Etapp 3 i utredningen är att ta fram förslag till vad som ska göras med baden.

Bildningsnämnden beslutade den 1 februari 2011, § 23, följande:

1. Bildningsnämndens arbetsutskott utses till förprojekteringsgrupp
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott inbjuds att delta i förprojekteringsgruppen.
3. Arbetsutskottet får i uppdrag att förbereda studiebesök på baden

Studiebesök har genomförts och en plan för arbetet med etapp III samt tidsplan har tagits fram. Kommunens invånare, föreningar och elevråden har getts möjlighet komma med synpunkter, vilket de också har gjort.

Målet har varit att kommunfullmäktige ska kunna fatta beslut den 20 juni.

### Kommunstyrelsens behandling

Kommundirektören informerar om att styrgruppen sammanträdde den 25 maj, vilket resulterade i följande nya tidplan för beslutsprocessen:

Kommunfullmäktige 20 juni – information om tre olika förslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 23 augusti - styrgruppsmöte

Kommunstyrelse 7 september

Kommunfullmäktige 26 september – beslut

KS § 83  
AU § 108

Dnr 76/2011

Dpl 821

## Bidrag till byggnation av konstgräsplan

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beviljar Vara Sportklubb ett räntefritt 15-årigt investeringslån på hälften av investeringskostnaden, dock högst 3 miljoner kronor, för anläggning av en konstgräsplan i Vara kommun. Som villkor för lånet gäller att:
  - Vara Sportklubb presenterar en finansieringsplan som täcker investeringslånets varaktighet senast 2011-12-31
  - Vara Sportklubb visar att uppdraget att anlägga konstgräsplanen har konkurrensutsatts
  - Vara kommun har rätt att nyttja planen kostnadsfritt minst fem timmar per vecka under skoltid och år samt vecka 27 och 28 år 2012
  - Vara kommuns namn ska exponeras i marknadsföringen av planen enligt avtal
  - Vara Sportklubb i övrigt uppfyller följande intentioner i bildningsnämndens inriktningsbeslut:
    - Det kommer bara att byggas en konstgräsplan i kommunen med kommunalt stöd och det krävs därför att samtliga fotbollsklubbar i kommunen är medvetna om detta, ställer sig bakom valet av plats och att man samverkar kring nyttjandet av planen.
    - Det måste kunna göras troligt att man klarar driften av den nya konstgräsplanen under överskådlig tid. Kommunen kommer inte att bistå med några driftsbidrag för konstgräsplanen.
    - Kommunen får rätt att förfoga området under vecka 27-28 2012 för ett eventuellt stort evenemang. Området måste då vara användbart för campingändamål.
2. Kommunstyrelsen ges i uppdrag att i avtal reglera villkoren för lånet enligt ovan. Detta avtal gäller under förutsättning att
  - en avsiktsförklaring mellan samtliga fotbollsklubbar att kommunen stöttar en plan i kommunen är undertecknad
  - en budget har presenterats för den framtida driften av planen
  - konsekvenser av om det byggs nu eller senare kan presenteras av Vara SK.

---

### Bakgrund

Vara SK har åter inkommit med en ansökan om bidrag för en konstgräsplan.

### Beredning

Ärendet har beretts parallellt i bildningsnämndens och kommunstyrelsens arbetsutskott för att möjliggöra ett snabbt beslut. Bildningsnämnden har tagit ett inriktningsbeslut som remissunderlag för kommunstyrelsen.

På sammanträdet med bildningsnämndens arbetsutskott redovisade Mats Jakobsson, Clas Johansson och Roland Bergh från Vara SK hur klubben arbetat med att ta fram förslag till byggnationen. Diskussioner har förts med övriga fotbollsklubbar i kommunen. Bidrag har sökts från Sparbanksstiftelsen.

Klubben tog fram ytterligare handlingar inför bildningsnämndens behandling av ärendet.

### Bildningsnämndens beslut

Bildningsnämnden beslutade den 24 maj 2011, § 68, följande:

Bildningsnämnden ställer sig positiv till att kommunen bidrar med 3 miljoner kronor till en konstgräsplan i Vara kommun. Detta inriktningsbeslut villkoras dock under följande förutsättningar:

- Det kommer bara att byggas en konstgräsplan i kommunen med kommunalt stöd och det krävs därför att samtliga fotbollsklubbar i kommunen är medvetna om detta, ställer sig bakom valet av plats och att man samverkar kring nyttjandet av planen.
- Det måste kunna göras troligt att man klarar driften av den nya konstgräsplanen under överskådlig tid. Kommunen kommer inte att bistå med några driftsbidrag för konstgräsplanen.
- Kommunen får rätt att förfoga över området under vecka 27-28 år 2012 för ett eventuellt stort evenemang genom Friskvårdsförbundet. Området måste då vara användbart för campingändamål.

### Kommunstyrelsens behandling

Konstgräsplanens placering är tänkt i anslutning till Cylindahallen.

KS § 84  
AU § 111  
KS § 74  
TU § 49

Dnr 180/2010

Dpl 737

## Ombyggnad av lokaler till annan matdistribution

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beviljar kommunstyrelsen (tekniska verksamheter) ett extra investeringsanslag på 2 145 000 kronor så att förändringarna kan genomföras.

Medelsanvisning: Finansiering genom kommunens rörelsekapital

### Reservation

Mot beslutet reserverar sig M-gruppen till förmån för Jan-Erik Wallins yrkande.

### Bakgrund

Socialförvaltningen har den 15 december 2010, § 127, beslutat om att förändra matdistributionen för att bland annat få en större valfrihet för den ätande kunden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 26 januari 2011, § 24, ge i uppdrag till kommundirektören att tillsammans med samhällsbyggnadschefen se över de ekonomiska förutsättningarna för den beslutade förändringen av matdistributionen.

### Beskrivning

För att kunna genomföra förändringen behöver vissa investeringar utföras i byggnader samt datastöd och annan utrustning köpas in.

Efter genomförandet beräknas de rationaliseringar som den förändrade distributionen ger kunna bära dessa kostnader enligt nedanstående kalkyl.

Förutom en om-/tillbyggnad av lokalerna vid Solgården (1 300 000 kr) behöver investeras i kylbil och en del utrustning till området vid hemtjänstens depå. I vissa hem kan det också bli aktuellt med kompletterande installationer.

Fördelarna för brukarna är beskriven i socialnämndens beslut § 127/2010. De största fördelarna är valmöjligheten för kunden samtidigt som nuvarande stress under paketering och distributioner försvinner. En jämnare kvalitet på levererad måltid och större möjligheter till att komponera egen matsedel erhålls.

Möjligheten att leverera smörgås, efterrätt och kompletterande sylt försvinner. Dessa kompletterande rätter måste ordnas av den boende på annat sätt. Leverans av näringstillskott påverkas inte.

Skaras organisation för distribution och inköp har studerats för att få en kostnadsbild. I Vara kommun har socialförvaltningen beslutat att göra distributionssteget 2011. Då logistikfunktionen är ändrad och rutinen fungerar problemfritt, övervägs möjligheten att även förändra inköpsrutinen av övriga dagligvaror.

Förändringen planeras att genomföras under hösten 2011. Ansvarig är kostchefen.

### Kostnader

Produktion, packning och kyllager enligt tidigare beräkning	1 300 000
Kylbil	375 000
Kylskåp, hemtjänstdistrikt mellanlager för del (5 x 10 000 kr)	50 000
Microvågsugn till vissa hem (100 x 1 000 kr)	100 000
Övrig utrustning, packlådor m.m.	50 000
Dataprogram för beställning (leverans/produkten/näringsberäkning)	200 000
Utbildning av personal	70 000
<b>Totalt</b>	<b>2 145 000</b>

Den totala investeringsvolymen har beräknats till 2 145 000 kronor. Avskrivningstid motsvarande 10 år och 4,2 % ränta används i följande driftskalkyl:

### Kostnader

Amortering 10 år (2 145 tkr)	215 000
Ränta 4,2 %	90 000
Bensin, service m.m. till bil (5 000 mil x 25 kr)	125 000
Licenser för dataprogram	80 000
Drift av förpackningsmaskin	80 000
Övrigt	25 000
Uppvärmning och kyla till byggnad	100 000
Projektledning genomförande	550 000
<b>Total driftskostnad/år</b>	<b>770 000</b>

### Beräknad besparing

Större delen av denna kostnad bör kunna sparas i distributions- och produktionsleden. Exempelvis körs över 14 000 mil bil i dagens utlämningsystem. En försiktig kalkyl ger:

Minskat bilkörande vid distribution (9 000 x 40 kr)	360 000
Minskat OB-tillägg och helgjobb	60 000
En person mindre i leveranskedjan	350 000
	<hr/>
	770 000

### Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet hemställer hos fullmäktige om ett extra investeringsanslag motsvarande 2 145 000 kronor så att förändringarna kan genomföras.

---

### Kommunstyrelsens tidigare behandling

#### Yrkande

Jan-Erik Wallin önskar återremittera ärendet för att utreda vad kostnaden blir per portion och om det finns annan leverantör som kan leverera maten till samma kostnad.

Kommunstyrelsen överlämnar frågan om investeringskostnaden till arbetsutskottet för behandling som extra ärende på sammanträdet den 17 maj.

---

### Arbetsutskottets behandling

Socialchef Jane Johansson och samhällsbyggnadschef Lars Henström deltar vid sammanträdet.

Följande fakta kommer fram:

- Portionspriset beräknas bli samma som idag - 48 kronor
- Antal portioner har varit 136. Efter ändrad struktur är antalet hemhjälpstagare idag 350 istället för 260.
- Antalet portioner kommer troligen att minska initialt för att inom ett år åter höjas.
- En av socialnämndens framgångsfaktorer var att maten skulle tillverkas och distribueras från Vara.

## Kommunstyrelsens förnyade behandling

### Yrkande

Jan-Erik Wallin yrkar på återremiss för att konkurrensutsätta matproduktionen.  
Sammanträdet ajourneras mellan kl. 16.45-16.55.

### Proposition

Ordföranden ställer arbetsutskottet förslag mot återremissyrkandet och finner att kommunstyrelsen antar arbetsutskottets förslag.

---

KS § 85  
AU § 97

Dnr 12/2011

Dpl 041

## Drift- och investeringsramar budget 2012, plan 2013-2015

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige fastställer driftsramar per nämnd 2012 och plan 2013-2015 enligt **separat bilaga**.

### Bakgrund

Enligt tidplan för budgetprocessen 2011, budget 2012 och plan 2013-2015 antagen av kommunfullmäktige den 28 februari 2011, § 8, ska arbetsutskottet i maj lägga förslag till drift- och investeringsramar. Dessa ska behandlas av kommunstyrelsen den 31 maj och kommunfullmäktige den 20 juni.

### Budgetförutsättningar

<i>Belopp i tkr</i>	<i>2012</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>
Invånarantal	15 712	15 662	15 612	15 562
Skattesats, %	21,20	21,20	21,20	21,20
Skatteunderlaget	4,2 %	4,40 %	4,25 %	4,15 %
Löneutveckling	3,0 * %	3,0 %	3,3 %	3,3 %
Inflation	2,2 %	2,6 %	2,3 %	2,3 %
Effektiviseringskrav **)	- 1 %	- 1 %	-	-
Å-priser bildningsnämnden	-8 % alt. -10 %	-8 % alt. - 10 %	- 8 % alt. - 10 %	- 8 % alt. - 10 %
Å-priser socialnämnden	-8 % alt. -10 %	-8 % alt. - 10 %	- 8 % alt. -10 %	- 8 % alt. - 10 %
Centralt anslag central resursfördelning, tkr	5 200	5 200	5 200	5 200
Centralt anslag hyresförluster, tkr	1 000	1 000	1 000	1 000
Centralt anslag ianspråktagande ackumulerat överskott, tkr	3 300	5 000	5 000	5 000
Verksamhetsutveckling, tkr	3 100	3 100	3 100	3 100
Strategiska utvecklingsmedel, tkr	11 700	15 000	15 000	15 000

\*) varav 1,5 % är utfördelas i nämndernas ramar. Centralt på finansiering är det budgeterat 1,5 % löneutveckling

\*\*) Avser revisionen, kommunstyrelsen, räddningsnämnden samt miljö- och byggnadsnämnden

### Arbetsutskottets behandling

Ekonomichef Dan Jonasson presenterar materialet.

Dokumentet ska kompletteras med bl.a. följande:

- 1,8 miljoner kronor ska läggas till för skatteväxling kollektivtrafiken.
- Investeringsbudgeten ska kompletteras med ursprungligt anslag till objektet, totalsumma och hyresavtal med totalsumman som underlag.

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar reviderade budgetramar för budget 2012, plan 2013-2015 till kommunstyrelsen för ställningstagande.

### Kommunstyrelsens behandling

#### Yrkanden

Fredrik Nelander (S) med instämmande av Elof Jonsson (C) och Johan Olsson (KD) yrkar att beräkningsgrunden för driftramarna är -10 % på å-priserna i den centrala resursfördelningsmodellen samt effektiviseringskrav med -1 % 2012 och med ytterligare -1 % 2013 på övriga verksamheter.

<i>Tkr i löpande pris</i>	<i>2012</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2014</i>
Vara kommuns revisorer	845	861	886	911
Kommunstyrelsen	105 891	111 374	114 822	118 378
Räddningsnämnden	8 460	8 699	8 897	9 102
Miljö- och byggnadsnämnden	6 839	6 974	7 205	7 443
Bildningsnämnden	308 055	308 280	309 641	314 118
Socialnämnden	296 890	304 761	313 782	322 623
<b>Summa nettobudget</b>	<b>726 980</b>	<b>740 949</b>	<b>755 323</b>	<b>772 575</b>

På grund av osäkerhetsfaktorer med investeringsbudgeten vad gäller baden m.m., nämndernas äskanden och mindre ingångsbelopp återkommer vi med det slutliga budgetförslaget i oktober för behandling i kommunfullmäktige i november.

Jan-Erik Wallin (M) med instämmande av Adam Alfredsson (FP) yrkar följande, vilket innebär en besparing på 19,6 mnkr år 2012:

- Effektivisering på 1 % på alla verksamheter (ca 0,8 mnkr)
- Verksamhetsutvecklingen utgår (3,1 mnkr)
- Strategiska utvecklingsmedel utgår (11,7 mnkr)

- Minskade investeringar på ca 42 mnkr, vilket innebär minskad kapitalkostnad på ca 3,5 mnkr.
- Den politiska organisationen förändras – besparing 0,5 mnkr totalt plus pengar till partierna.
- Avvaktar med miljö- och byggnadsnämndens avgiftsfinansiering till höstens budgettillfälle.
- Kostnadsutvecklingen för överförmyndareverksamheten ska undersökas.
- Återkommer i kommunfullmäktige när det gäller - 8 eller -10 % på á-priserna i den centrala resursfördelningsmodellen.
- I dagsläget en underbalansering med ca 10 mnkr. Enligt uppgift medger Sveriges Kommuner och Landsting det för ett år.

### Proposition

Ordföranden ställer sitt eget yrkande mot Wallins och finner sitt eget antaget.

---

KS § 86  
AU § 98

Dnr 79/2011

Dpl 294

## Utökad låneram år 2011 för vidareutlåning till Vara Bostäder AB

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige utökar låneramen för långfristiga lån under år 2011 utökas med 115 miljoner kronor.
2. Kommunstyrelsen har under 2011 rätt att nyupplåna 115 miljoner kronor, besluta om lånevillkoren och teckna avtal med Vara Bostäder AB.
3. Kommunfullmäktige upphäver kommunfullmäktiges beslut 2010-04-26 § 26 och kommunfullmäktiges beslut 2010-10-25 § 67.

### Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2010, § 26, att:

1. Kommunfullmäktige beviljar kommunal borgen på 48 miljoner kronor för finansiering av byggnation av hus nr 1 och 2 på kv. Lärkträdet samt ombyggnation av kv. Ärlan 10 (bibliotekshuset).
2. Borgen ska utnyttjas med hänsyn till koncernnyttan.

Kommunfullmäktige beslutade den 25 oktober 2010, § 67, att:

1. Kommunfullmäktige beviljar ett lån till Vara Bostäder AB på 40 miljoner kronor för byggnation av lägenheter och lokaler i kv. Svalan 6 och 8, Vara.
2. Kommunfullmäktige får i uppdrag att besluta om lånevillkoren och teckna avtal med bolaget.

Kommunfullmäktige beslutade den 25 oktober 2010, § 65, att:

1. Kommunfullmäktige tar principbeslut om en finansieringspolicy innefattande utlåning till kommunens bolag.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att vid varje tillfälle om besörja utlåningen. Vid nya objekt ska frågan avgöras av kommunfullmäktige.
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att ta fram riktlinjer/principer för den interna koncernbanken.

Enligt kommunfullmäktiges antagna policy för finansförvaltning (KF 2008-06-16 § 41) får kommunen ta upp långfristiga lån för vidareutlåning till kommunens helägda bolag. Kommunfullmäktiges beslut om upplåning i samband med årsbudgeten utgör den totala ramen för finansfunktionens upplåning för kom-

munens behov, d.v.s. för såväl de kommunala bolagens som för den egna verksamhetens finansieringsbehov under nästkommande år.

Enligt Vara Bostäder AB:s preliminära beräkning (maj 2011) kommer den slutliga investeringsutgiften för kv. Lärkträdet och kv. Ärlan 10 att totalt uppgå till 51 750 000 kronor, kv. Lärkträdet 38 750 000 och kv. Ärlan 13 000 000 kronor.

Enligt Vara Bostäder AB:s preliminära beräkning (maj 2011) kommer den slutliga investeringsutgiften för kv. Svalan 6 och 8 att uppgå till 45 700 000 kr.

Kommunens låneram behöver utökas med cirka 115 miljoner kronor för vidareutlåning till Vara Bostäder AB inklusive oförutsedda utgifter (15 %).

I budget 2011 är låneramen noll kronor för långfristig upplåning.

### Beredning

Ärendet har beretts av ekonomichef Dan Jonasson.

---

KS § 87  
AU § 102

Dnr 54/2011

Dpl 059

## Motion om högre miljö- och djurskyddskrav vid kommunal upphandling

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Intentionerna i motionens yrkande finns med i det förslag till de nya lednings- och styrdokumenterna för den del som gäller upphandling som nu ligger ute på remiss.
2. Motionen anses därmed färdigbehandlad

---

### Bakgrund

Den moderata kommunfullmäktiegruppen har genom Jan-Erik Wallin och Thore Svenson lämnat in följande motion:

*"Vara kommun handlar upp stora kvantiteter livsmedel som serveras i våra matsalar inom skola och äldreomsorg.*

*Sverige har som land valt att lagstifta om stränga och långtgående miljö- och djurskyddskrav. Det är bra. Vi vill alla att maten som serveras skall vara god, näringsrik och i enlighet med vår etik.*

*I många länder används produktionsmetoder som innebär en mer negativ inverkan på miljön än de som är godkända i Sverige. Det samma gäller produktionsmetoder i animalieproduktionen där man på en del håll använder system som skulle leda till åtal för djurplågeri i Sverige.*

*Det hävdas ofta att det inte går att ställa krav på miljöbänsyn och djurskydd i samband med offentlig upphandling. Det är till viss del riktigt men inte helt. Dessutom har det kommit en lagändring i Lagen om Offentlig Upphandling (LOU) som säger att myndigheter, om det är motiverat, **bör** ta miljö- och social hänsyn vid offentlig upphandling, i motsats till **får** som det tidigare stod i lagen.*

*Enligt rättsfall kan man inte hänvisa till svensk lag i upphandlingar, däremot kan man så som gjorts i exempelvis Mellerud, tala om vilka metoder som skall vara använda. Det lär exempelvis vara möjligt att kräva att djuren inte fått sina svansar kuperade, att saggor inte får vara fixerade mer än några dagar i samband med grisningen samt att det skall finnas strö i boxarna.*

*Miljöstyrningsrådet har fått i uppgift att ta fram upphandlingskriterier som garanterar att det är möjligt att ställa miljö- och djurskyddskrav i samband med upphandling.*

*Vi yrkar att kommunfullmäktige beslutar att:*

*Ge upphandlingsenheten i uppdrag att ta fram nya riktlinjer vid livsmedelsupphandlingar i enlighet med miljöstyrningsrådets kriterier om djurskydd och miljöbänsyn, för att säkerställa*

*att de livsmedel vi köper är producerade på ett sätt som motsvarar svensk lagstiftning. Riktlinjerna skall göras kända i hela kommunen och tillämpas vid all kommunal livsmedelsupphandling.”*

### Beredning

Ärendet har beretts av kommunens upphandlingsstab, som har lämnat följande svar:

Dessa krav finns redan med i det förslag till nytt lednings- och styrdokument för den del som gäller upphandling. Som förslaget är utformat ska Miljöstyrningsrådets upphandlingskriterier tillämpas inte endast vid livsmedelsupphandling utan även i övriga upphandlingar där kriterier finns framtagna.

Som information kan meddelas att dessa krav användes redan vid vår förra upphandling av livsmedel som påbörjades 2009 med avtal gällande från den 1 juni 2010, varför våra nuvarande livsmedelsavtal omfattas av dessa krav.

### Förslag till beslut

1. Motionens yrkande finns med i det förslag till de nya lednings- och styrdokumenterna för den del som gäller upphandling som nu ligger ute på remiss.
2. Motionen anses därmed färdigbehandlad.

KS § 88  
AU § 109

Dnr 34/2010

Dpl 012

## Styrdokument 2012-2015

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar styrdokument för åren 2012-2015 enligt **separata bilagor**.

### Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott har tidigare beslutat remittera lednings- och styrdokument till partigrupperna för yttrande. Styrdokumenterna är:

- Strategisk plan inklusive Vara kommuns vision
- Styrning och organisation
- Finans
- Personal
- Kvalitet
- Internt miljöarbete
- Kommunikation
- Upphandling
- Säkerhet
- Sektorsprogram

### Beskrivning

Synpunkter har kommit in från Socialdemokraterna, Centern, Moderaterna, Folkpartiet, Miljöpartiet, Vänsterpartiet och Kristdemokraterna. Folkpartiet har dessutom följande övergripande åsikter:

*"Folkpartiet anser att den totala målflora ska minska rejält i våra måldokument. Vi politiker får tillbaka det underlag som vi förtjänar utifrån uppsatta politiska mål.*

*Vad ska de uppsatta målen leda till? Är det en fin yta utåt att vi lever upp till en form av kvalitetsarbete eller ska arbetet leda till någon verklig förändring?*

*Folkpartiet menar att det inte är rimligt att arbeta med mer än två mål inom respektive lednings- och styrdokument, samt inom respektive sektorsprogram. Vi har nämnder som både har en kommunal och en statlig styrning. Medarbetarna ska ha möjlighet att utveckla och följa upp de mål som sätts.*

*De kommunala målen ska vara kopplade till den utveckling som sker i kommunen eller till en önskvärd kvalitetsutveckling, så är inte fallet idag för ett antal mål. Känslan är att ett antal mål återkommer med slentrian mandatperiod efter mandatperiod.*

*Medarbetare och politiker måste vara medvetna om att det kvalitetsarbete som vi fångar i dessa dokument är ett urval av den utveckling som sker. Därför måste vi också våga göra urvalet.*

*Var finns bredbandsstrategin? Är inte den värd att följa upp?*

*Vi tycker att det ska införas ett sektorsprogram för ungdomar 15-30 år. Vi vill inte öka på det totala antalet sektorsprogram. Något av de andra får därför utgå exempelvis folkhälsa. De mål som står under folkhälsa idag riktar sig i första hand till gruppen ungdomar. (Se under sektorsprogram Folkhälsa).*

*Folkpartiet anser att det är bra att vi nu har bjudit in Lagmansgymnasiet till att vara med och utveckla kommunen genom arbetet med den strategiska planen. Vi vill att ungdomar ska stanna kvar eller komma tillbaka efter studier, då behöver vi politiker också veta vilka åtgärder vi kan vidta. Följ upp satta ungdomsmål med ex. brukarundersökningar och diskussioner riktade mot denna grupp. Men inte de som enbart bor i vår kommun idag, gör också ett urval bland de som har flyttat för att få en bra bild.”*

### Arbetsutskottets beslut

1. Kommundirektören och kvalitetschefen får i uppdrag att ta fram ett tjänstemannaförslag inför kommunstyrelsens behandling. De enskilda avdelningarna får kontrollera sina delar.
2. Alla gruppleddare får dokumenten med partiernas synpunkter.

---

### Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsens ledamöter går tillsammans med kvalitetschef Maria Viidas igenom dokumenten. Under mötet uppmärksammas en del detaljer som får uppfattas som redaktionella ändringar.

### Yrkanden

#### Strategisk plan – vision

Fredrik Nelander (S) föreslår följande vision: *”I hjärtat av Västra Götaland trivs vi – här finns det goda livet. Hos oss får alla sinnen sin kraft och sitt mod från en positiv miljö med naturliga kulturinslag. Här finns jordmånen för varje idé – liten som stor. Mångfald & entreprenörskap gör att vi vågar – hit är alla välkomna, här ser vi lite längre.”*

Jan-Erik Wallin (M) föreslår visionen *”Vara bäst i väst”*.

Ordföranden och oppositionsrådet får i uppdrag att tillsammans med kvalitetschefen utforma förslag till vision.

#### Strategisk plan - inriktning

Elof Jonsson yrkar att texten *”Kommunen ska bidra till att nå de 16 nationella miljömålen genom att underlätta för företag och kommuninnevånare att uppfylla konkreta lokala miljömål för företag och kommuninnevånare. Yrkandet antas.*

**Finansplan**

Elof Jonsson (C) yrkar att soliditeten ska vara minst 20 %.

Jan-Erik Wallin (M) anmäler följande avvikande mening: *Soliditeten får inte försämras under mandatperioden.*

---

KS § 89  
AU § 101

Dnr 77/2011

Dpl 311

## Medlemskap i föreningen Svenska Stadskärnor

### Beslut

Vara kommun söker medlemskap i föreningen Svenska Stadskärnor.

Medelsanvisning: Centrumutveckling

---

### Beskrivning

Föreningen Svenska Stadskärnor har ca 160 medlemmar. Det är kommuner, samverkansorganisationer (ofta med kommun som en part), myndigheter och företag. Föreningen är ett nätverk för städer som har ambitionen att utveckla sina centrum och utser årligen "Årets Stadskärna". Vid bedömningen läggs stor vikt vid samverkan mellan handel, fastighetsägare och kommun.

I det påbörjade arbetet med utveckling av Vara stadskärna är det viktigt att få del av all information inom området. Goda exempel är avgörande för ett framgångsrikt arbete.

Den årliga avgiften för medlemskapet är för närvarande 8 000 kronor.

---

KS § 90  
TU § 57

Dnr 132/2005

## Om- och tillbyggnad av förskola Arentorp, slutredovisning

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner slutredovisningen.
2. Överskottet 7 853 000 kronor redovisas som överskott i 2011 års bokslut.

---

### Bakgrund

I investeringsbudget 2009/10 har totalt 27 500 000 kronor avsatts för om- och tillbyggnad av förskola Arentorp.

### Beskrivning

Byggnationen upphandlades som en totalentreprenad, där entreprenören svarade även för underentreprenaderna. Vara Entreprenad har varit huvudentreprenör och byggnationen har skett samtidigt som förskoleverksamheten har bedrivits i provisoriska lokaler jämte byggarbetsplatsen.

Den nya förskolan stod klar för inflyttning julen 2010. Under vinter och vår har tidigare byggnader rivits samtidigt som markarbetena färdigställdes. Entreprenaden utfördes helt planenligt. Konsultkostnaderna i samband med projektering och upprättande av anbudsunderlag uppgick till 915 000 kronor. Totalentreprenörens entreprenadsumma uppgick till 18 660 000 kronor, övriga kostnader 71 000 kronor och representation 1 000 kronor. Då ett för stort belopp har tilläggsbudgeterats 2010, återstår 7 853 000 kronor.

### Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet godkänner slutredovisningen och lämnar tillbaka 7 853 000 kronor till fullmäktige.

---

KS § 91

## Delegeringsbeslut

### Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av nedan förtecknade delegeringsbeslut.

\_\_\_\_\_

### Beskrivning

Följande delegeringsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

#### *Område*

AU 2011-05-17 § 99-100, 103

TU 2011-5-18 § 52-60

Personalärenden

Beslut om löneplaceringar övriga  
nr 381-443

\_\_\_\_\_

#### *Delegat*

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tekniska utskottet

Personalsekreterare Gunnel Emanuelsson (*vidaredelegerat från personalchefen*)

KS § 92

## Anmälningssärenden

Meddelas och läggs till handlingarna:

- AU 2011-05-17 § 94 Västsvenska Hästupplevelser (Dnr 96/10)
- AU § 96 Bredbandsutbyggnaden på landsbygden (Dnr 97/10)
- AU § 105 Tillämpning av ordningslagen (Dnr 58/08)
- AU § 106 Anmälningssärenden
- AU § 107 Diskussionsarbetsutskott
- AU § 110 Mottagande av ensamkommande flyktingbarn (Dnr 181/10)
- PU 2011-05-16 § 13 Skrivelse angående övertidsersättningar och flexitid (Dnr 62/11)
- PU § 14 Kurser och konferenser
- PU § 15 Övriga ärenden
- TU 2011-05-18 § 51 Politisk utbildning
- TU § 53 Ökad tillgänglighet
- TU § 54 Nedervera natur- och rekreationsområde, slutredovisning
- TU § 55 Trädplantering Norra ringleden, slutredovisning
- TU § 56 Vara Horse Arena, slutredovisning
- TU § 58 Alléskolan belysningsstyrning, slutredovisning
- TU § 59 Pågående entreprenader – inveteringsobjekt
- TU § 61 Insamling returmaterial
- TU § 62 Pågående VA landsbygd
- TU § 64 Bättre Vara
-

KS § 93

## Övriga frågor

### WEB-sändning (Dnr 150/2010)

Adam Alfredsson efterlyser hur långt ärendet har kommit om web-sändning av fullmäktiges sammanträden.

Ordföranden meddelar att kanslichefen ska ta tag i ärendet under hösten 2011.

-----

### Läsplattor (Dnr 150/2010)

Marie Pehrsson frågar hur långt försöksverksamheten med läsplattor har kommit.

Kommundirektör Gert Norell meddelar att ärendet är något komplicerat. Kvalitetschef Maria Viidas är ansvarig för projektet tillsammans med IT-samordnare Matthias Kristensson. Ett avstämningsmöte hölls med kommunstyrelsens och bildningsnämndens arbetsutskott den 25 maj.

### Beslut

Arbetsutskottet lyfter frågan på sitt sammanträde den 15 juni.

\_\_\_\_\_